COMUNE DI TRIGGIANO

PIANO URBANISTICO PRELIMINARE
COMPARTO 21 - US

Committente:
L2 COSTRUZIONI LOPARCO S.R.L. - PROCACCIO PIERO - LE.PA. S.R.L. ED ALTRI

Progetto
Ing. Michele Costanza
via S. Giorgio, 26 - Triggiano
pec: michelefrancesco.costanza1991@pec.ordingbari.it

Ing. Pietro Lombardi
via Casalino, 178 - Triggiano
pec: pietro.lombardi2201@pec.ordingbari.it

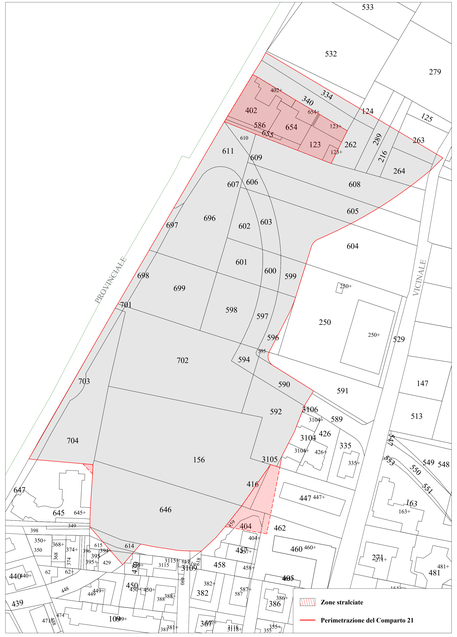
TAVOLA 4

Planimetria catastale
Elenco ditte catastali - Ripartizione volumetrie
Computo superfici particelle parzialmente rientranti nel Comparto
Tabella delle particelle parzialmente rientranti nel Comparto
Planimetria di progetto su base catastale

SCALE:
1:1000
1:500

DATA:
Febbraio 2024

AGGIORNAMENTO:



PLANIMETRIA CATASTALE E PERIMETRAZIONE DEL COMPARTO (STRALCIO FOGLIO 10) **SCALA 1:1000**

LOTTIZZAZIONE COMPARTO 21 - TRIGGIANO

Tabella di ripartizione della volumetria
Decimilesimi di proprietà

N°	Proprietà	Foglio	N. particella	S_{tot}	$S_{comparto}$	Decimilesimi	Volume (mc)	Edilizia Residenziale (mc)	Servizi (mc)
1	Castro Antonia Carbonara Giovanni Florio Stella	10	124	433	109	30	65,4	43,6	21,8
2	L2 Costruzioni Loparco SRL	10	136	5850	5850				
		10	646	3716	3716				
		10	701	18	18				
		10	702	4520	4520				
				13910	13910	3796	8348,0	5564,0	2782
3	Florio Rosa	10	216	443	273	75	165,8	165,2	54,6
4	Fortunato Gaetano Florio Anna	10	262	500	500	136	300,0	200,0	100
5	Procacci Nicola	10	263	710	267	73	160,2	106,8	53,4
6	Cianci Michele Antonio Sgaro Anna Maria	10	264	569	524	145	314,4	209,6	104,8
7	Florio Petronilla	10	289	443	300	82	180,0	120,0	60
8	Spilotro Michele	10	334	777	488	133	292,8	195,2	97,6
9	Spilotro Annamaria Spilotro Stella Stefania Spilotro Vito Vitarbo Angela	10	340	777	777	212	466,2	310,8	155,4
10	Lavecchia Stella	10	429	230	62	17	37,2	24,8	12,4
11	Comune di Triggiano	10	590	363	363				
		10	594	227	227				
		10	595	10	10				
		10	597	481	481				
		10	606	203	203				
		10	607	5	5				
		10	614	422	169				
				1911	1658	452	994,8	663,2	331,6
12	Casalino Maria	10	591	1328	36				
		10	592	1364	1364				
				2692	1400	382	840,0	560,0	280
13	Procaccio Piero	10	596	440	380				
		10	598	1359	1359				
		10	698	213	213				
		10	699	1805	1805				
				3905	3847	1050	2308,2	1538,8	769,4
14	Ferrara Anna Martha Ferrara Linda Ferrara Martha Sally Ferrara Michael K. Ferrara Salvatore Michael Ferrara Toni Ann Rosati Dolores	10	599	270	270				
		10	600	262	262				
		10	601	748	748				
		10	602	522	522				
		10	603	550	550				
		10	604	3280	1111				
				5612	3443	940	2065,8	1377,2	688,6
15	Lattanzio Annunziata Lattanzio Madia Maria Lattanzio Silvana Maria Rosa Lattanzio Vincenzo	10	605	1938	1190	325	714,0	476,0	238
16	Campobasso Madia Maria Anna Campobasso Lucia Maria Angela Campobasso Daniella Campobasso Annalisa Raffaella Di Zomo Rosa	10	608	2141	1871				
		10	609	5	5				
				2146	1876	512	1125,6	750,4	375,2
17	Ferrara Filomena	10	610	117	117				
		10	611	838	838				
		10	696	2210	2210				
		10	697	159	159				
				3330	3330	909	1998,0	1332,0	666
18	Antonino Maria Di Donna Stella Elisabetta Di Donna Francesca Ilaria	10	615	140	44	12	26,4	17,6	8,8
19	J.J.P.A. Srl	10	703	608	608				
		10	704	2028	2028				
				2636	2636	719	1581,6	1054,4	527,2
20	Volpe Costruzioni & Figli SRL	10	3105	8	8	2	4,8	3,2	1,6
				36642	**10000**	**21985,2**	**14656,8**	**7328,4**	

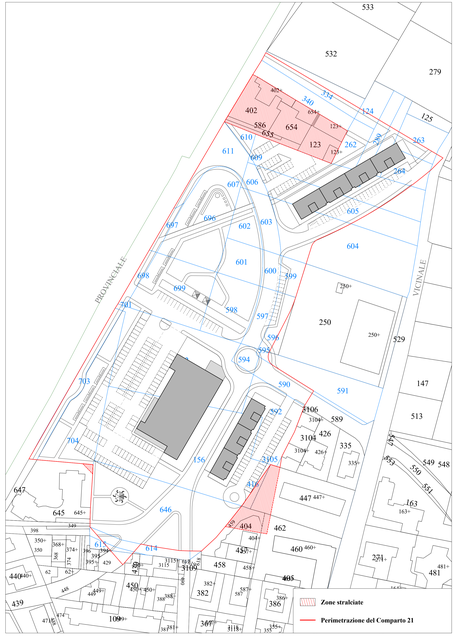
S_{tot} = Superficie totale della particella (in mq)
$S_{comparto}$ = Superficie della particella ricadente nel comparto (in mq)

COMPUTO SUPERFICI PARTICELLE DA FRAZIONARE **SCALA 1:500**

LOTTIZZAZIONE COMPARTO 21 - TRIGGIANO

Tabelle delle particelle parzialmente rientranti nel Comparto

N. particella	Superfici triangolari				Superfici CAD	SUPERFICIE UTILE PER IL COMPARTO	SUPERFICIE CATASTALE PARTICELLA
		Base	Altezza	Sup. triangolo			
124	Sup. 01	16,59	6,91	56,63		**109**	433
	Sup. 02	16,59	6,43	52,69			
216	Sup. 01	13,85	5,53	38,30		**273**	443
	Sup. 02	30,86	7,62	117,82			
	Sup. 03	24,51	8,28	101,47			
263	Sup. 01	29,84	7,14	106,93		**267**	710
	Sup. 02	29,84	10,77	160,69			
264	Sup. 01	28,68	15,6	228,01		**524**	569
	Sup. 02	29,71	15,7	233,22			
	Sup. 03	29,71	4,24	62,99			
289	Sup. 01	10,75	5,61	30,15		**300**	443
	Sup. 02	34,86	8,57	149,38			
	Sup. 03	29,99	8,03	120,41			
340	Sup. 01	73,5	5,67	208,37		**488**	777
	Sup. 02	73,5	7,61	279,67			
429	Sup. 01	14,9	8,33	62,06		**62**	230
591	Sup. 01	7,37	3,57	13,16		**36**	1328
	Sup. 02				22,83		
596	Sup. 01				275,82	**380**	440
604	Sup. 01				3111,44	**1111**	3280
605	Sup. 01				1180,85	**1190**	1938
608	Sup. 01				1870,77	**1871**	2141
	Sup. 02	22,83	5,78	65,98			
614	Sup. 01	12,7	4,43	29,40		**169**	422
	Sup. 02	11,45	5,96	34,12			
	Sup. 04	33,05	6,03	39,95			
	Sup. 01	9,98	3,52	17,56		**44**	140
615	Sup. 01	14,9	2,63	19,59			
	Sup. 03	12,09	1,16	7,01			



PLANIMETRIA DI PROGETTO SU BASE CATASTALE **SCALA 1:1000**