COMUNE TRIGGIANO
CITTA' METROPOLITANA DI BARI

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "TORRE MARINARA" COMPARTI 36-38-39-40

OGGETTO:
EDILIZIA RESIDENZIALE
TIPOLOGIE COMPARTO 36
LOTTO TIPO
PIANTE, PROSPETTI, SEZIONI / 1:100

TAV. 8C

DATA: Maggio 2022

COMMITTENTE:
CONSORZIO TORRE MARINARA
via Faenza, 58
70019 TRIGGIANO (BA)

PROGETTISTI:

ing. Ferdinando Guerra
Coordinatore
P.zza Giovanni XXIII, 8
TRIGGIANO

arch. Vito Coppola
via Enrico De Nicola, 21
CAPURSO

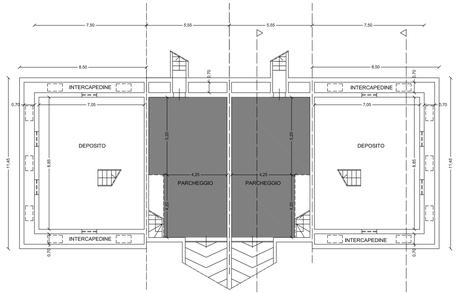
ing. Vito G. Battista
C.so Vittorio Emanuele,267
TRIGGIANO

ing. Luigi Biondi
via Capruso,17
TRIGGIANO

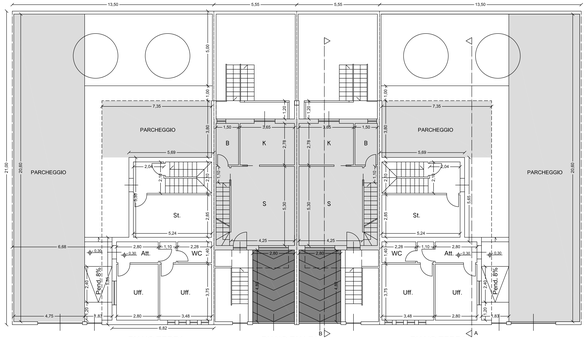
ing. Pietro Lombardi
via Casalino,178
TRIGGIANO

Collaborazione alla progettazione

ing. Rosangela Partipilo
via degli Alcantarini, 44
CAPURSO



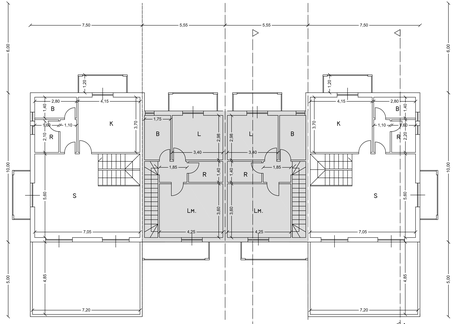
PIANO INTERRATO PIANO SEMINTERRATO PIANO INTERRATO



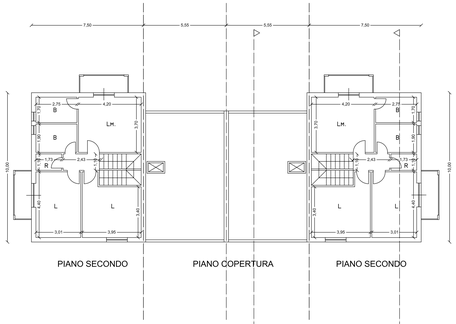
PIANO TERRA PIANO RIALZATO PIANO TERRA

EDILIZIA PRIVATA

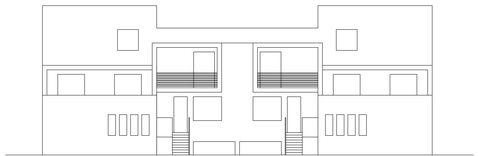
EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA



PIANO PRIMO PIANO PRIMO PIANO PRIMO

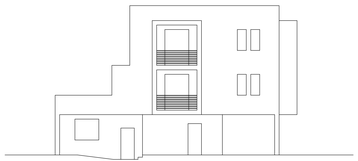


PIANO SECONDO PIANO COPERTURA PIANO SECONDO

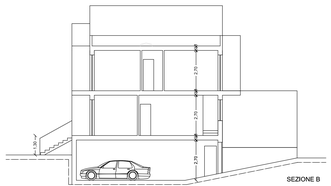


FRONTE

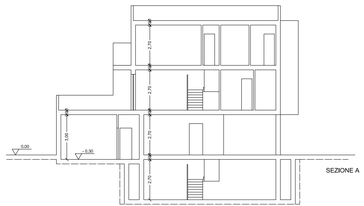
RETRO



LATO



SEZIONE B



SEZIONE A

DATI DI PROGETTO EDILIZIA MISTA RESIDENZIALE-TERZIARIO PRIVATA RT TIPO PER SINGOLA VILLA:

VOLUME RESIDENZIALE ASSEGNATO = mc 567,97
VOLUME TERZIARIO ASSEGNATO = mc 136,43
VOLUME DI PROGETTO RESIDENZIALE:
piano terra 36,44 x 2,70 = mc 82,19
piano primo 36,44 x 2,70 = mc 82,19
piano secondo 75,00 x 3,00 = mc 225,00
VOLUME TOTALE mc 554,69 = 567,97
VOLUME DI PROGETTO TERZIARIO:
piano terra 39,88 x 3,30 = mc 131,60
VOLUME TOTALE mc 131,60 = 136,43
PARCHEGGIO RICHIESTO : 554,69 x 0,10 x 2 = mq 110,94
PARCHEGGIO DI PROGETTO:
PIANO TERRA: 7,35 x 3,80 + 20,80 x 4,75 = mq 125,79 =110,94

DATI DI PROGETTO EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA TIPO PER SINGOLA VILLA:

VOLUME ASSEGNATO = mc 378,64
VOLUME DI PROGETTO:
piano seminterrato 55,39 x 1,30 = mc 72,00
piano rialzato 49,73 x 3,00 = mc 148,19
piano primo 49,73 x 3,00 = mc 148,19
VOLUME TOTALE mc 364,38 = 378,64
PARCHEGGIO RICHIESTO : (364,38 - 72,00) x 0,10 x 2 = mq 58,48
PARCHEGGIO DI PROGETTO:
PIANO SEMINTERRATO: 4,20 x 4,25 +5,25 x 5,25 + 4,80 x 2,60 = mq 58,59 > 58,48