

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "TORRE MARINARA"
COMPARTI 36-38-39-40

OGGETTO
RILIEVO CELERIMETRICO SU CATASTALE
VERIFICHE "AREE COMPROMESSE" art. 12 N.T.E.

TAV. SCALA
2A 1:1000

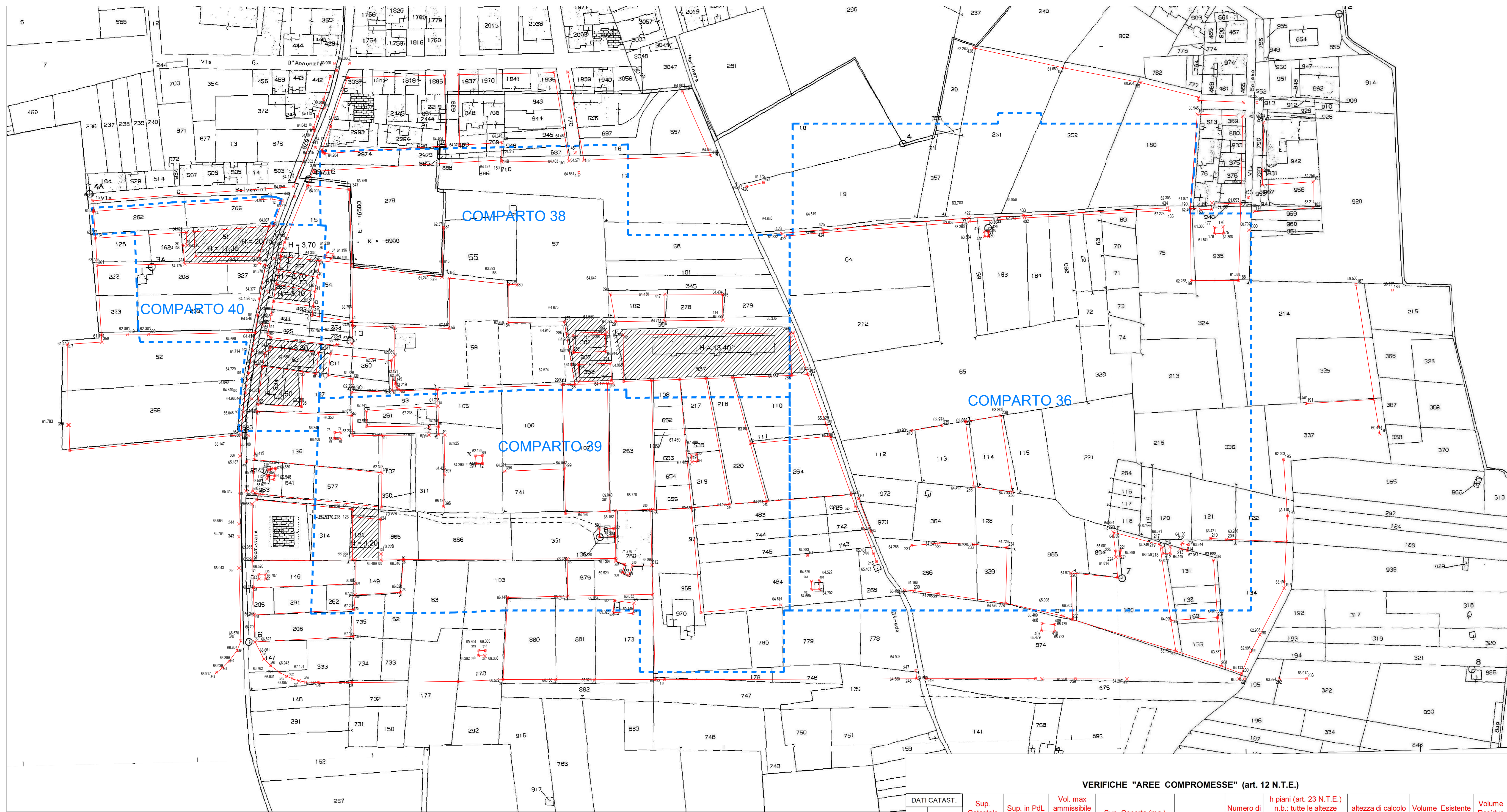
DATA: Maggio 2022

COMMITTENTE:
CONSORZIO TORRE MARINARA
via Faenza, 58
70019 TRIGGIANO (BA)

PROGETTISTI:
ing. Ferdinando Guerra arch. Vito Coppola ing. Vito G. Battista ing. Luigi Biondi ing. Pietro Lombardi
Coordinatore via Enrico De Nicola, 21 C.so Vittorio Emanuele, 267 via Capurso, 17 via Casalino, 178
P.zza Giovanni XXIII, 8 TRIGGIANO TRIGGIANO TRIGGIANO TRIGGIANO TRIGGIANO

Collaborazione alla progettazione

ing. Rosangela Partipilo
via degli Alcantarini, 44
CAPURSO



LEGENDA
356 PUNTI BATTUTI
— RILIEVO
61.783 QUOTA
256 NUMERO PARTICELLA

VERIFICHE "AREE COMPROMESSE" (art. 12 N.T.E.)

DATI CATAST.		Sup. Catastale (mq.)	Sup. in PdL (S)	Vol. max ammissibile (S) x 1,25 (mc)	Sup. Coperta (mq.)		Numero di piani	h piani (art. 23 N.T.E.) n.b. tutte le altezze rilevate sono > a quelle teoriche	altezza di calcolo (mt.)	Volume Esistente (mc.)	Volume Residuo (mc)	
Fg	ptc											
19	537	2910	2910	3637,50	69,00x10,00=690,00		690	4	3,5(T)+3*3,25	13,25	9142,50	0,00
19	807	388										
19	307	165										
19	352	165										
			718	897,50	185,64+187,12=372,76	372,76		3	4,00(R)+2*3,25	10,50	3913,98	0,00
19	151	469	469	586,25	325,92	325,92		1	3,5(T)	3,50	1140,72	0,00
19	534	506	506	632,50	199,46	199,46		1	3,5(T)	3,50	698,11	0,00
19	82	699	699	873,75	275,54	275,54		2	3,5(T)+3,25	6,75	1859,90	0,00
19	283	247	247	308,75	91,96	91,96		1	3,5(T)	3,50	321,86	0,00
19	53	153	153	191,25	66,67	66,67		1	3,5(T)	3,50	233,35	0,00
19	257	210	210	262,5	75,7	75,7		1	3,5(T)	3,50	264,95	0,00
19	51	1049	1049	1311,25	327,14	327,14		5	3,5(T)+4*3,25	16,50	5397,81	0,00
					195,06	195,06		6	3,5(T)+5*3,25	19,75	3852,44	0,00
TOTALI			6961	8701,25							9250,25	0,00
										26933,35	0,00	