

COMUNE DI TRIGGIANO  
PROVINCIA DI BARI

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "TORRE MARINARA"  
COMPARTO 40

OGGETTO:  
TIPOLOGIA LOTTI COMPARTO 40 - R9T9  
EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA - TERZIARIO

TAV. SCALA  
**9F** 1:200

DATA: Novembre 2015 AGGIORNAMENTO: Febbraio 2018

COMMITTENTE:  
CONSORZIO TORRE MARINARA  
via Faenza, 58  
70019 TRIGGIANO (BA)

PROGETTISTI:

ing. Ferdinando Guerra Coordinatore P.zza Giovanni XXIII, 8 TRIGGIANO	arch. Vito Coppola via Enrico De Nicola, 21 CAPURSO	ing. Vito G. Battista C.so Vittorio Emanuele, 267 TRIGGIANO	ing. Luigi Biondi via Capurso, 17 TRIGGIANO	ing. Pietro Lombardi via Casalino, 178 TRIGGIANO
--	---	---	---	--

DATI DI PROGETTO EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA E TERZIARIO:

SUPERFICIE LOTTO = 404,54 MQ  
SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO (edilizia residenziale) = 79,23 MQ

VOLUME ASSEGNATO TERZIARIO = 138,85 MC  
VOLUME ASSEGNATO EDILIZIA RESIDENZIALE = 555,40 MC

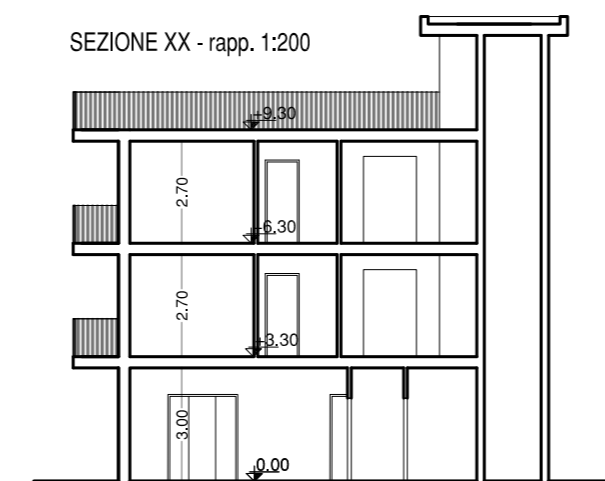
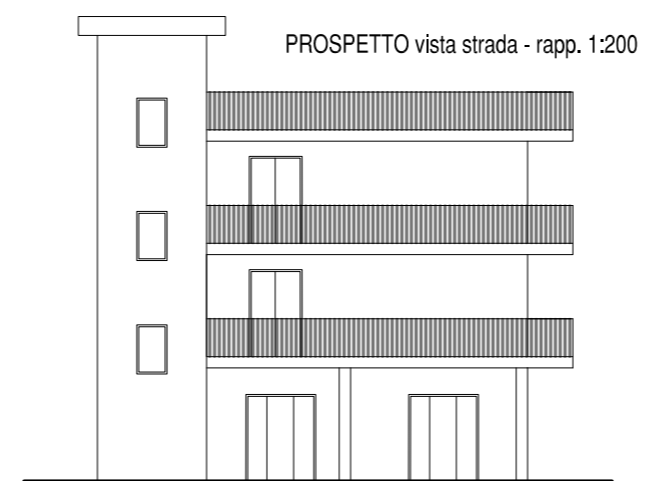
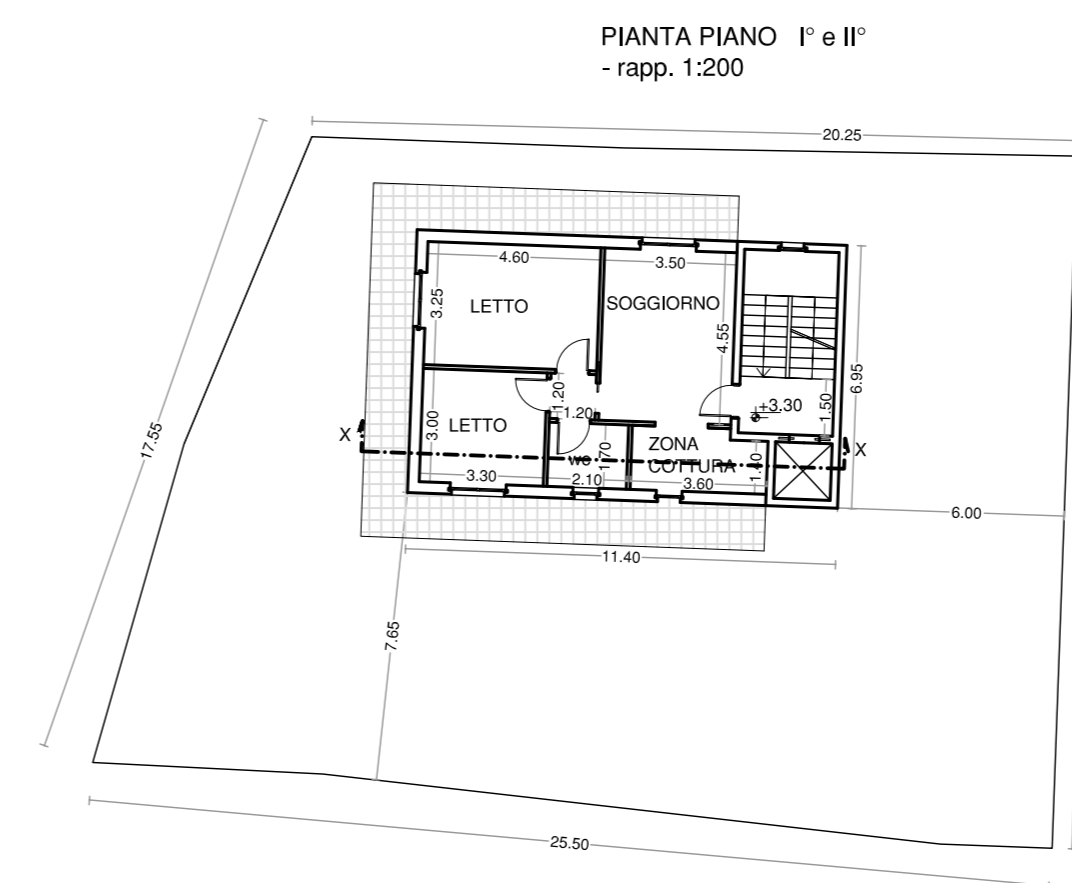
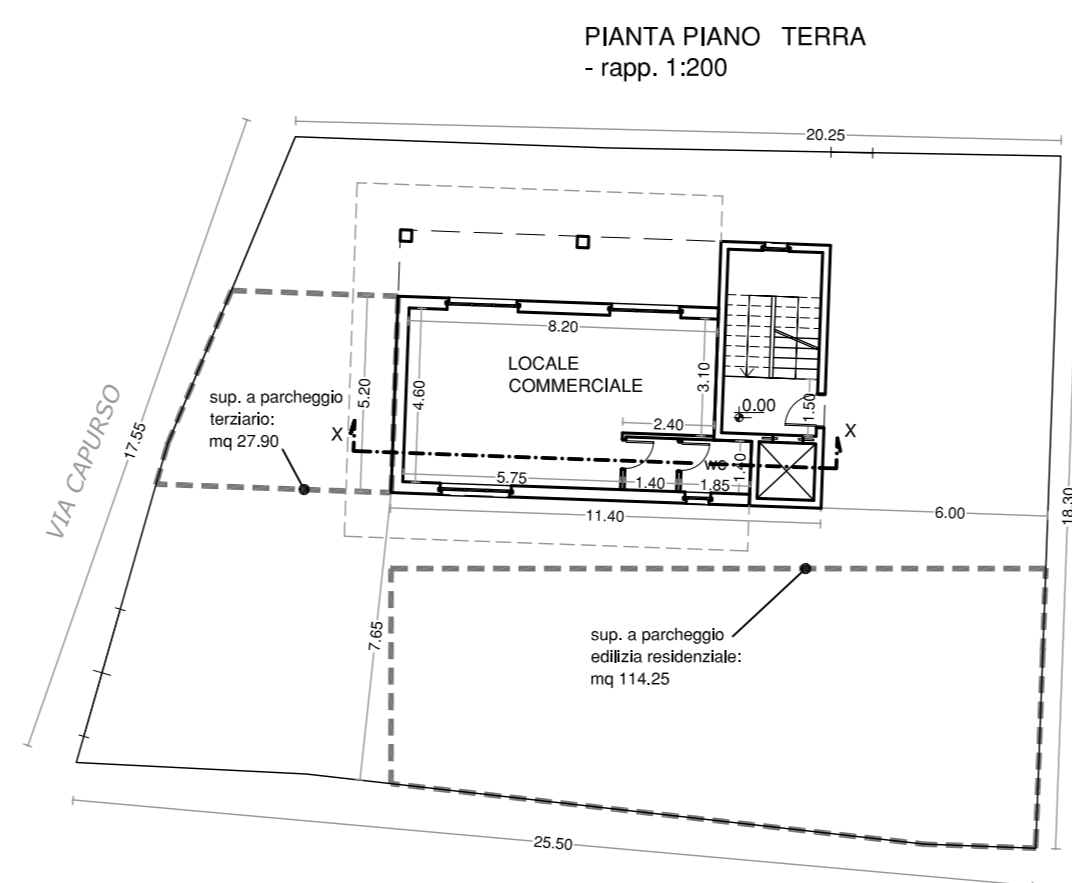
VOLUME DI PROGETTO:

piano terra (terziario) 45,80 MQX3,00 = 137,40 MC < 138,85 MC

piano terra vano scala (edilizia residenziale) 18,50 MQX3,00 = 55,50 MC  
piano primo e secondo (edilizia residenziale) 79,23 MQX6,30 = 499,15 MC  
VOLUME TOTALE (edilizia residenziale) = 554,65 MC < 555,40 MC

PARCHEGGIO RICHIESTO EDILIZIA RESIDENZIALE (L. 122/89): 0,10 X 2 X 554,65 MC = 110,93 MQ  
PARCHEGGIO DI PROGETTO EDILIZIA RESIDENZIALE = 114,25 MQ > 110,93 MQ  
(da ubicare nelle aree di pertinenza)

PARCHEGGIO RICHIESTO TERZIARIO (L. 122/89): 0,10 X 2 X 137,40 MC = 27,48 MQ  
PARCHEGGIO DI PROGETTO TERZIARIO = 27,90 MQ > 27,48 MQ  
(da ubicare nelle aree di pertinenza)



COMUNE DI TRIGGIANO  
PROVINCIA DI BARI

PIANO DI LOTTIZZAZIONE "TORRE MARINARA"  
COMPARTO 40

OGGETTO:  
TIPOLOGIA LOTTI COMPARTO 40 - R5T5  
EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA - TERZIARIO

TAV. SCALA  
**9A** 1:200

DATA: Novembre 2015 AGGIORNAMENTO: Febbraio 2018

COMMITTENTE:  
CONSORZIO TORRE MARINARA  
via Faenza, 58  
70019 TRIGGIANO (BA)

PROGETTISTI:

ing. Ferdinando Guerra Coordinatore P.zza Giovanni XXIII, 8 TRIGGIANO	arch. Vito Coppola via Enrico De Nicola, 21 CAPURSO	ing. Vito G. Battista C.so Vittorio Emanuele, 267 TRIGGIANO	ing. Luigi Biondi via Capurso, 17 TRIGGIANO	ing. Pietro Lombardi via Casalino, 178 TRIGGIANO
--	---	---	---	--

DATI DI PROGETTO EDILIZIA RESIDENZIALE LIBERA E TERZIARIO:

SUPERFICIE LOTTO = 386,61 MQ  
SUPERFICIE COPERTA DI PROGETTO (edilizia residenziale) = 124,82 MQ

VOLUME ASSEGNATO TERZIARIO = 211,00 MC  
VOLUME ASSEGNATO EDILIZIA RESIDENZIALE = 844,00 MC

VOLUME DI PROGETTO:

piano terra (terziario) 69,86 MQX3,00 = 209,58 MC < 211,00 MC

piano terra vano scala (edilizia residenziale) 18,50 MQX3,00 = 55,50 MC  
piano primo e secondo (edilizia residenziale) 124,82 MQX6,30 = 786,37 MC  
VOLUME TOTALE (edilizia residenziale) = 841,87 MC < 844,00 MC

PARCHEGGIO RICHIESTO EDILIZIA RESIDENZIALE (L. 122/89): 0,10 X 2 X 841,87 MC = 168,37 MQ  
PARCHEGGIO DI PROGETTO EDILIZIA RESIDENZIALE = 168,90 MQ > 168,37 MQ  
(da ubicare nelle aree di pertinenza)

PARCHEGGIO RICHIESTO TERZIARIO (L. 122/89): 0,10 X 2 X 209,58 MC = 41,92 MQ  
PARCHEGGIO DI PROGETTO TERZIARIO = 42,57 MQ > 41,92 MQ  
(da ubicare nelle aree di pertinenza)

